



# BLENDIHAUS

NÁPOLES

D e p a r t a m e n t o s | O k l a h o m a 6 5 | T e x a s 2 6 y 3 4



∂|911



TOD@  
ACCESIBLE

CUSHMAN &  
WAKEFIELD



## BLENDHAUS UBICACIÓN



## Colonia Nápoles, CDMX

BLENDHAUS se encuentra ubicado en el corazón de la Ciudad de México dentro de una de las colonias con más valor de esta Ciudad, la colonia Nápoles. Cuenta con **3 torres** en total. Su escritura es inmediata en cualquiera de las tres torres

Departamentos desde \$4,4 millones y espacios habitables que van desde los 60 m<sup>2</sup> hasta los 110 m<sup>2</sup>.

**Visita nuestro  
departamento muestra**

BLENDHAUS

Línea de diseño

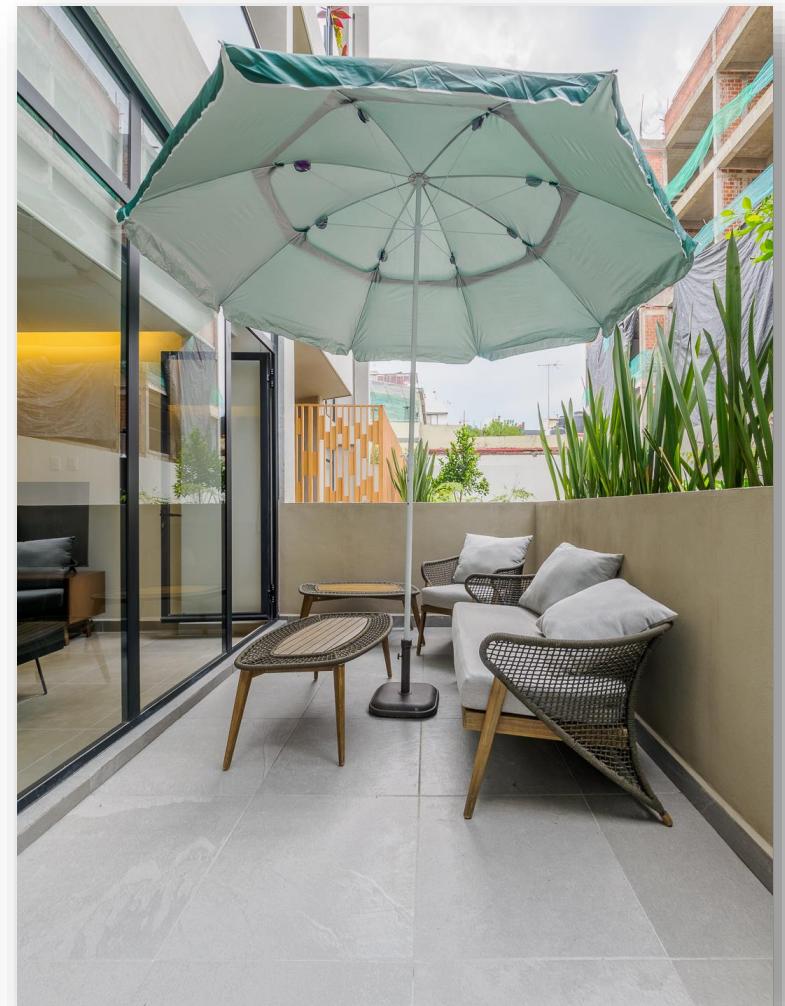
03 -



Los dibujos son representaciones artísticas y son solamente conceptuales.

**BLENDHAUS**  
Línea de diseño

04 -

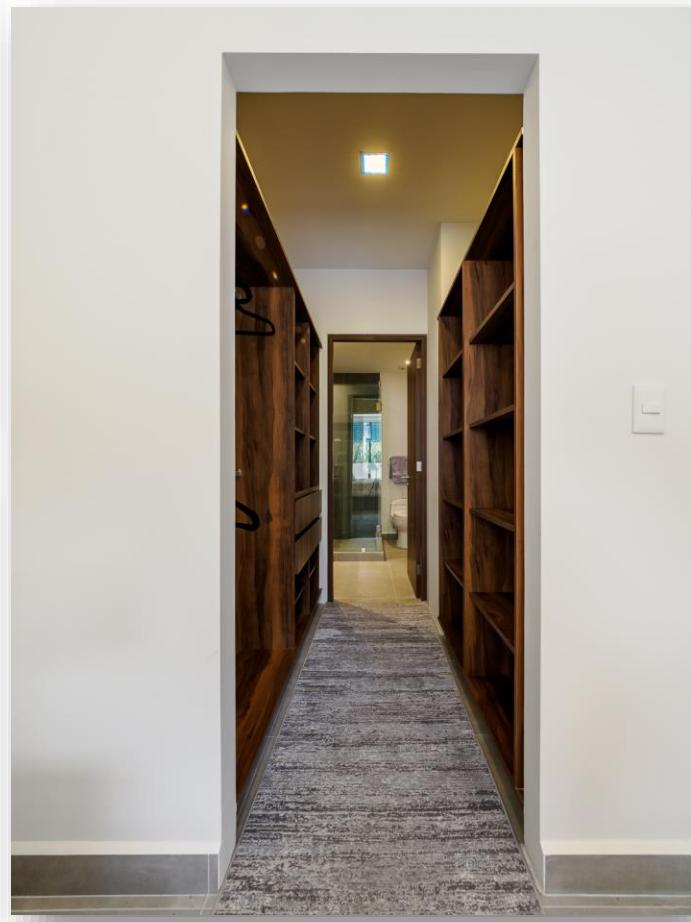


Los dibujos son representaciones artísticas y son solamente conceptuales.

BLENDHAUS

05 -

Línea de diseño



Los dibujos son representaciones artísticas y son solamente conceptuales.



## Oklahoma 65 Colonia Nápoles, CDMX

Departamentos de amplios espacios de estancia y de habitaciones, así como amenidades. Se encuentra ubicado en una de las calles más tranquilas de la colonia Nápoles. **Esta torre es de entrega inmediata.**

Los dibujos son representaciones artísticas y son solamente conceptuales.



## Texas 34

Colonia Nápoles, CDMX

Una excelente opción, con apartamentos de hasta 175 m<sup>2</sup> totales. Contará con Roof garden de área común.  
**Esta torre es de entrega inmediata.**



## Texas 26

Colonia Nápoles, CDMX

Esta torre es muy privada, por su número de departamentos en total, haciéndola una excelente opción. Se ubica a cuadra y media del WTC. **Esta torre es de entrega inmediata.**



## Amenidades

BLENDHAUS Nápoles es un espacio diseñado de forma inteligente, con amenidades que facilitan la vida moderna y el día a día de sus habitantes, permitiéndoles tener todo lo que necesitan en un solo lugar. Sin duda podrás vivir una experiencia placentera en cada rincón de este desarrollo.

- Gimnasio
- *Roof Garden por torre*
- Cowork
- Pet zone
- Jardín interior
- Juegos infantiles

**BLENDHAUS**  
Amenidades  
Nivel 1

10 -

Acceso Vehicular

Acceso Peatonal

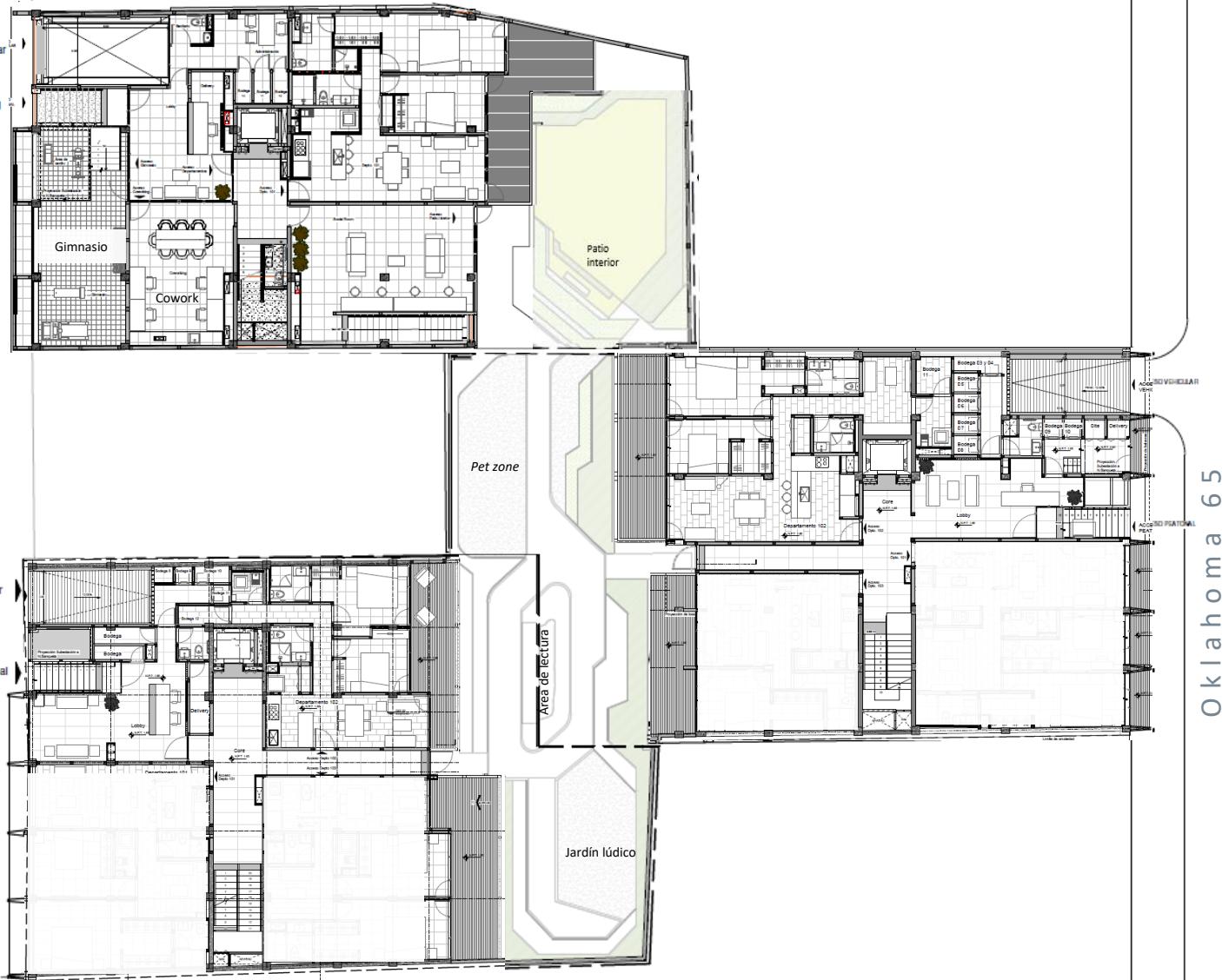
Texas 26

CALLE TEXAS

Acceso Vehicular

Acceso Peatonal

Texas 34



Oklahoma 65

CALLE OKLAHOMA



Los dibujos son representaciones artísticas y son solamente conceptuales.

11 -

OK65	Precio	Residencial m2	Extra	Total m2	# Recámaras	Baños	Cajones E	Bodega	Ubicación depto
102	\$9,300,000	110	21	131	2.5	2	2	Sí	Interior
201	\$7,750,000	98	8	107	2.5	2	2	Sí	Exterior
304	\$6,354,834	78	4	81	2	2	1	Sí	Interior
501	\$8,987,706	98	113	212	2.5	2	2	Sí	Exterior
503	\$8,721,000	96	98	194	2	2	2	Sí	Interior
504	\$6,211,200	78	4	81	2	2	1	N/A	Interior
TX26	Precio	Residencial m2	Extra	Total m2	# Recámaras	Baños	Cajones E	Bodega	Ubicación depto
101	\$8,500,000	95	20	115	2	2	1	Sí	Interior
201	\$7,403,976	105	8	114	2.5	2	1	Sí	Exterior
202	\$5,497,800	68	6	75	1	1	1	Sí	Exterior
203	\$7,144,998	100	0	100	2	2	1	Sí	Interior
204	\$4,384,980	63	0	63	1	1	0	Sí	Interior
303	\$7,195,998	100	0	100	2	2	1	Sí	Interior
304	\$5,395,800	63	0	63	1	1	1	Sí	Interior
402	\$5,599,800	68	6	75	1	1	1	Sí	Exterior
403	\$7,246,998	97	3	100	2	2	1	Sí	Interior
404	\$5,446,800	63	0	63	1	1	1	Sí	Interior
503	\$5,650,800	68	6	75	1	1	1	N/A	Exterior
TX34	Precio	Residencial m2	Extra	Total m2	# Recámaras	Baños	Cajones E	Bodega	Ubicación depto
102	\$7,000,000	77	18	95	2	2	2	Sí	Interior
201	\$5,031,093	66	6	71	1.5	1.5	1	Sí	Exterior
301	\$5,082,093	66	6	71	1.5	1.5	1	Sí	Exterior
303	\$5,355,000	62	6	69	1.5	1	1	Sí	Exterior
305	\$7,014,400	88	0	88	2.5	2	1	Sí	Interior
401	\$5,133,093	66	6	71	1.5	1.5	1	N/A	Exterior
403	\$5,406,000	62	6	69	1.5	1	1	Sí	Exterior
404	\$6,099,864	74	0	74	2	2	1	Sí	Interior
501	\$5,133,033	66	6	71	1.5	1.5	1	Sí	Exterior
502	\$5,495,447	60	65	126	1	1	1	Sí	Exterior

\* Los precios mostrados son vigentes al público por 10 días desde su recepción y pueden cambiar sin previo aviso.

\* Los departamentos que vienen marcados en gris oscuro con letras blancas están apartados de momento, se sigue su promoción hasta la firma de promesa de compraventa.

\* Las habitaciones marcadas con .5 son salas de T.V.

\* Los dibujos son representaciones artísticas y son solamente conceptuales.



# BLENDIHAUS



Los dibujos son representaciones artísticas y son solamente conceptuales.



B L E N D I H A U S  
N Á P O L E S

Tel: 55 5014 7928  
WhatsApp: [+52 1 55 1812 8017](https://wa.me/+5215518128017)  
Correo: [hola@blendhaus.mx](mailto:hola@blendhaus.mx)  
Webpage: [blendhaus.mx](http://blendhaus.mx)

Dirección oficinas: Sinaloa 195, Col. Roma Norte,  
CDMX

## APÉNDICE

Los dibujos son representaciones artísticas y son solamente conceptuales. Mapas, planos, acabados, modelos y renders podrán no encontrarse a escala. El desarrollador se reserva el derecho de realizar modificaciones, revisiones y cambios sin motivo aparente alguno y previo aviso conforme a las disposiciones legales y gubernamentales. Las dimensiones y metros cuadrados son aproximados solamente y podrán variar durante la construcción. Las vistas actuales podrán variar o cambiar. Las vistas mostradas no deberán ser tomadas como una fuente confiable para la apariencia final de ninguno de los departamentos ni áreas comunes. Las vistas podrán ser inconsistentes en características tales como: la ubicación, vistas exteriores y clima. Los compradores potenciales deberán tener en cuenta que cualquier vista se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso. Por lo tanto, el desarrollador hace saber que el desarrollador no garantiza la existencia futura de cualquier vista del edificio. Como también, el desarrollador no se hace responsable de la representación y desarrollo de cualquier área fuera de los límites del predio especificado. Renders, fotografías, planos, modelos y dibujos interiores podrán mostrar opciones o mejoras dentro del espacio por lo que no deberán ser tomados como representaciones fieles de las características estándares. Cualquier elemento decorativo, muebles, cortinas y elementos que no se encuentren especificados dentro del contrato de compra venta son utilizados solamente con fines ilustrativos y no serán incluidos dentro de los departamentos y áreas comunes. Ninguna información o materiales descritos aquí deberán ser tomados como garantía por ninguna persona en ningún motivo.